

WELCOME Al Musheer Engineering Consultants



Al Musheer Engineering Consultants المشــــير للإسـتشـــارات الهندســـية

Who We Are

We started the Musheer Engineering consultants company 3 years ago to provide the best engineering and technical solution to our customers both according to their requirement and as per the regulations and rules in Dubai.

We have worked harder we strongly believe in our ability to produce new ideas and designs that are contemporary and conform to the specifications rules and regulations of Dubai in terms of contemporary designs and their conformity to green building regulations.



Our Mission

Our mission is to make design and projects as trademark proud of our customer to provide an engineering, economic and contemporary design for modernity and technological development with the new technology and creative design unique and qualitative.

Our Vision

Our Vision we aspire to be the first choice of our customers to provide quality and economical designs and projects in accordance with the requirements of green buildings and challenges to any of the architectural projects.

Quality Assurance

In Al musher we are constantly maintaining and improving our quality and services in every aspect of our business from the ground up, our standards are stringent. All our designs are from conceptual technical are produced by qualified architects and engineers within the building regular code of UAE.

Comprehesive

The most important asset you can have in business is your integrity, in 7 lines we understand that without client trust a good relationship can never flourish, We follows strict safety guidelines set internally and reviewed often. Our architects and engineers are qualified to treat with different local authorities and their substantial guidelines which followed stringently and never overlooked to make our developments safe and top of its class.

OUR SERVICES

Architectural Designs

Architectural design is a discipline that focuses on covering and meeting the needs and demands, to create living spaces, using certain tools and especially, creativity.





Interior Design

Interior Design, planning and design of man-made spaces, a part of environmental design and closely related to architecture. Although the desire to create a pleasant environment is as old as civilization itself, the field of interior design is relatively new. Landscape Design

A landscape design creates a visual representation of a site using scaled dimensions. Landscape plans include natural elements like flowers, trees, and grass as well as man-made elements such as lawn furniture, fountains, and sheds.

Project Management

We have our experience team that handles the project from A...to...Z from design stage through tendering for getting best finance amounts that keep your home qualified and safe, preparing the feasibility studies for your project and providing best ways to benefit from your investment the mos.

BIM

Based on the client design for which type of designs, our creative team work to give the best 3D visualization for your project facades whatever its modern, classic, neo classic, and they have the imagination vision to provide the best and unique design for your project.









Al Musheer Engineering Consultants مشهور اللاستانسارات الهندستية المراجع المحمد

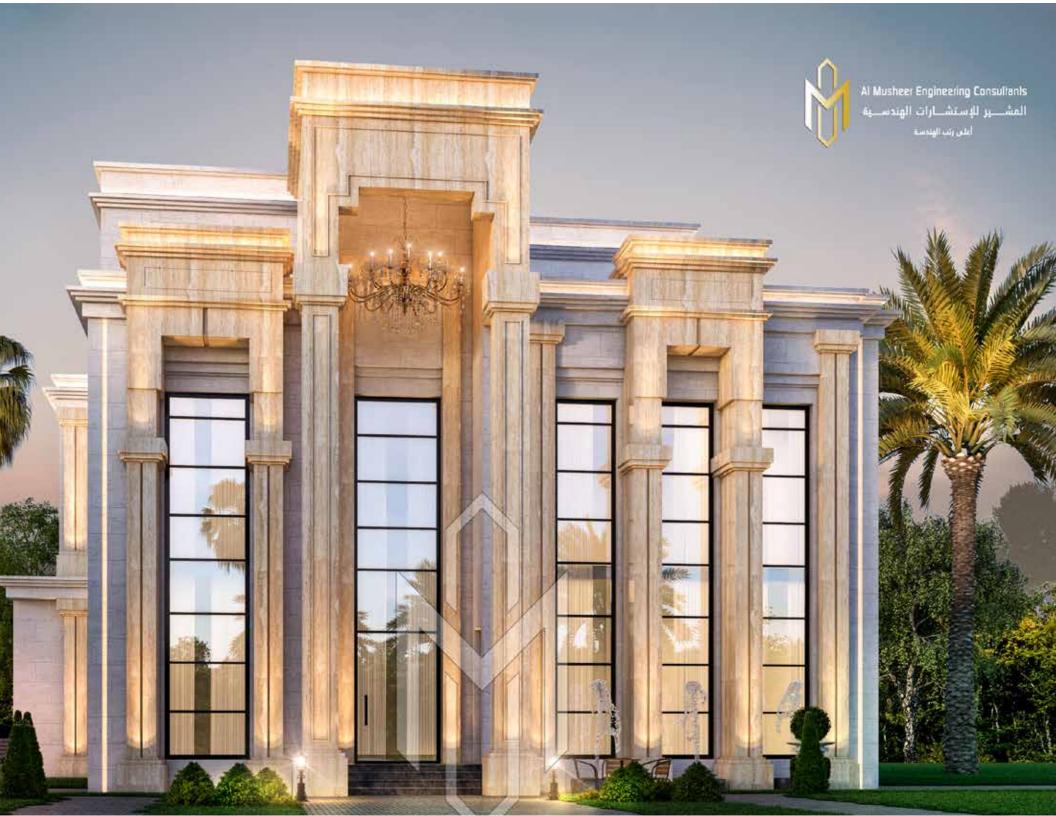














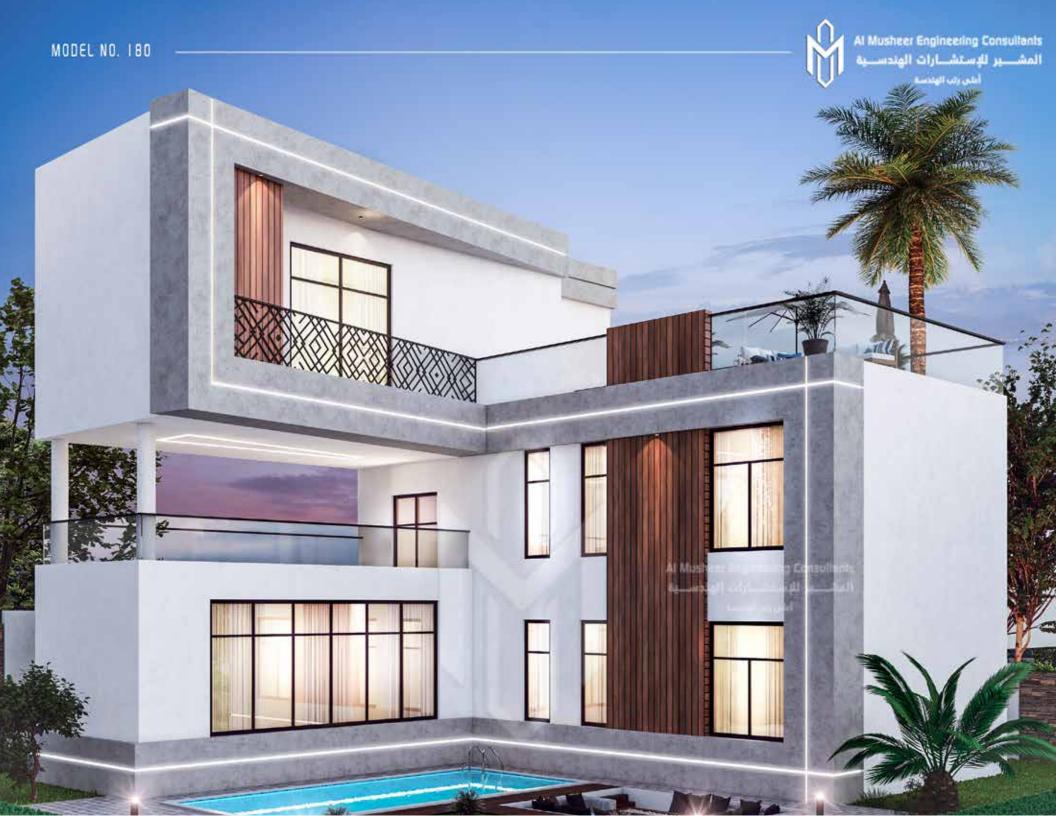




Al Musheer Engineering Consultants المشـــير للإسـتشــارات الهندســية أعلى رتب الهندسة

















GOVERNMENT OF DUBA		1 2 1 2 1 2 1 1	-	نظام دبي ل BPS
16/01/2021 :	تاريخ الترخيص	3626	671-1-1 ;	رقم ترخيص البناء
12/08/2022 ;	تاريخ الإنجاز		52437 ;	رقم شهادة الإنجاز
		د احمد ایر اهیم	; رائىدسىپ	اسم المالك
البرشاء جنوب الأولى	اسم المنطقة	67	710127 ;	رقم الأرض
			1 :	رقم المبنى المتسلسل
1 :	عدد المباني	ة عدد الأدوار : G +1	: فيلا خاصا	نوع المبنى
		اخلية + الملحق + قلل + خدمات خارجية	: خدمات دا	استعمالات المباني
		ى + أول + ملحق	فبلا أرض	وصف العمل المنجز
904490 :	رقم الرخصة	ستشارات الهندسية	المشير للاء	الاستشاري
770343 ;	رقم الرخصة	دي لمقلولات البناء	احمد السوي	المقاول
، من إشغال المبنى وفقا لما هو معتمد.	نر حكومة دبي المعنية ولا مانيً	ة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوا	لاه طبقا للأنظم	ملاحظات : 1) تم إنجاز المبنى أعا
ة المعنية أي الاستخدام المصرح به للمبنو	ف مقررة اتجاه الدوانر الحكومي	اف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات	لا يعفي الأطر	 إصدار هذه الشهادة حسب الاعتماد.
دريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل	السلامة العامة والوقاية من ال	بنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة صة مرخصة.		
	ترخيص اللازم حسب النظام.	وبصيانته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج ال		
		تخدامات بدون ترخيص مسبق.	ت لاحقة أو اس	5) لا يسمح بأي تعديلا
		ل أو كشط على هذه الشهادة تحت طانل المسؤول		
Constant of	>)	شراف الفني والتقني لبلدية دبي.	بناء يخضع للإ	** نظام ئبي لتراخيص ال
GOVERNMENT OF DU	ВАІ			
		هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دير SHARED - CONFIDENTIAL / م		

GOVERNMENT OF DUBAI				نظام دبي لتراخب ai BPS
تاريخ تعيين المقاول : 16/01/2021	16/01/2021 :	تاريخ الإصدار	362671-1-1 :	رقم الترخيص
			: راشد سعید احمد ابراهیم	اسم المالك
باء جنوب الأولى	قة الجديد : البرش	اسم المنط	6710127 :	رقم الأرض الجديد
				شروط الخدمات:
		: معتمدة	, - خدمات الاتصال	قرار المهندس
Etisalat plant to be protected and any da	•	•	•	
Connection p One run of CAT6 cable to be laid from 120			ted with infrastructure Cons try Box MH dimension shou	
All Etisalat requirements should be provided as p				
Manual Guidelines for FTTH in new Buildings of				
	FFL.1	2U Cabinet size s	hould be 60x60x15cm for re	sidential premis
The 12U Cabinet should be equipped with the				
Air circulation, Ver Developer will be responsible to			DDF with 4Port 2SC/APC ar	
			Manual Guidelines for FTT	
2x50mm PVC duct to be provide from 12	U Cabinet to entry b	ox and from entry	box to the nearest existing	proposed Etisal
	M/H.All cables and	accessories shou	ld be provided from Etisalat	approved suppl
Minimum 2XRJ45 sockets to be provided in				
service block.Double wall with waterp The contractor should coordinate with Etisalat l				
The contractor should coordinate with Etisalati	building inspector be		cluding any access to Etisala	
			0	
تاريخ الطباعة : 10/08/2022	حة 2 من 2	صف		

GOVERNMENT OF DUBAI			نظام دبي لترا i BPS
26/12/2016 ;	تاريخ الترخيص	287335-2-1	رقم ترخيص البناء :
11/04/2022 :	تاريخ الإنجاز	50588	رقم شهادة الإنجاز :
		نور ، سلطان فرحان مدارك	اسم المالك :
البرساء التالتة	اسم المنطقة	3751586	رقم الأرض :
		1	رقم المبنى المتسلسل :
1 :	عدد المباني	فيلا خاصة عند الأدوار : G +1	نوع المينى :
		خدمات داخلية + الملحق + فلل + خدمات خار جية	استعمالات المباني :
		فِلِلا أرضى + اول مع ملحق خدمة	وصف العمل المنجز :
904490 :	رقم الرخصة	المتبير للاستثنارات الهندسية	الاستشاري :
536745 :	رقم الرخصة	الحقيقي لمقارلات البناء (ش.ذ.م.م)	المقاول :
من إشغال المبنى وفقا لما هو معتمد.	نكومة دبي المعنية ولا مانع	طبقا للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوانر ح	ملاحظات : 1) تم إنجاز المبنى أعلاه ه
المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنو	ررة اتجاه الدوانر الحكومياً	يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مق	 إصدار هذه الشهادة لا حسب الاعتماد.
ريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل	رمة العامة والوقاية من الح	يلة عن المبنى مسؤولية الصيقة الدورية للمصاعد وأنظمة السلا جهة متخصصة مرخصة.	3) تقع على الجهة المسؤو الأوقات وذلك بواسطة
	يص اللازم حسب النظام.	حافظة عليه وبصيانته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخ	
		لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.	
1 1.1×1	2	اء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. و يخضع للإشراف الفني والتقتي لبلدية دبي.	
الوم تازيخ ا			
GOVERNMENT OF DU		هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لنر	
		مشترك / SHARED - CONFIDENTIAL	

لنظام دي لتراخيص البناء وتجاز كلي لنجاز كلي التجاز كلي التجاز كلي التجاز كلي التجاز عن التبعير : 2001/2021 : ترج التبخير : 2007/2022 : ترج التبخير : 2007/2022 : الم مُهمة الإجبز : 2017/2023 : ترج الإجبز : 2017/2022 : الم الرض : : 1 تمار لسد سد سام الدولي الم الرض : : 1 تمار السنطنة : ردي التبا الم الرض : : 1 تمار السنطنة : . دول النبا الم الرض : : 1 تمار السنطنة : . دول النبا الم الرض : : 1 تمار السنطنة : . دول النبا الم الرض : : 1 تمار الرض : : 1 - 1 مار الم الرض : : 1 مار الرض : : 1 - 1 مار الم الرض : : 1 مار الرض : : 1 - 1 مار الم المنبي المسلطنة : . دول النبا الم الرض : : 1 مار الرض : : 1 - 1 مار الم المنبي الم المنبيز : المداور المار المار المار المار الم المار المار الم المار ا			
رَمُ مُهدة الإجبَر : 2207202 : تَرَخَ الإجبَر : 2207202 : تَرَخُ الإجبَر : 2207202 : يَرْخُ الإجبَر : 2207202 : يقال المعالية : تقل لمعد معد سلم الليولوى : 1 : م. المعالية : : : : : : : : : : : : : : : : : : :	GOVERNMENT OF DUBAI		
اسم الملك ي تلى المعدمد سلم الدوارى رقم الأرض ي : تلى المعدممد سلم الدوارى رقم المينى المتسلسل : 1 فرع المينى ي : فرالا خلسة عد الأفوار : 1 + 6 عد الميتي : 1 استعمالات للميلتي : خدمك داخلية + الملدى + فل ما خدمك خارجية وصف العمل المنجز : فرلا كرسى + أول + علدى خارجا وصف العمل المنجز : فرلا كرسى + أول + علدى خارجا وصف العمل المنجز : فرلا كرسى + أول + علدى خارجا وصف العمل المنجز : فرلا كرسى + أول + علدى خارجا المقاول : 1 - فراجيز الميلي المنجز : فراد علدى بالارض : 1 - فرام المقاول : 1 - فراجيز الميلي المنتخر : فراد علدى بالمانية + الملدى بالمانية المقاول : 1 - فراجيز الميلي أعلام طبقا للأطني المنتزات الهندسية : رقم الرخصة : 2040 المقاول : 1 - فراجيز الميلي أعلام طبقا للأطنة والامتراطات والمواصفات القنية الخاصة بدوائر حكومة ديني المعنية أو الاستفاد المعنى وفقا الما هو معتمد. 2 - المواد الميلي المعنية أو الاستفاد المعار المان والمواصفات القنية الخاصة بدوائر حكومة ديني المعنية أو الاستفاد المعنى وفقا الما هو معتمد. 3 - المواد الميلي المعني أول المان أصحاب العلاقة من أو الترامات والمواصفات القنية الخاصة بدوائر وقلمة ديني المعنية ولا مليع من الدفل الميلي وفقا الما هو معتمد. 4 - المراحلة عن الميلي المواد أصحاب العلاقة من أو الترامات ملارية الخاصة بدوائر وقلمة الماني وفقا الما هو معتمد. 4 - من الاعتمل - من الميلي مسؤولية المعيانة الماني الترامات ملورة الجام الدوائر الحكومية المعنية أو الاستفاد المعن على المواقي المعني المعنية ولا الماني وفقا الما هو معتمد. 5 - الايمون الماني فيها وسطقة عون المتقدمات والمين الترامات ملورة الجام الدولي والتلك من على الميلي ولماني على الميلي وفقا الما هو معتمد. 6 - الايمون الماني فيلي الميلي في الميلي مسؤولية الميلية المواد المكومين الترامات والعوالي المولي الماني على الربي النا 6 - الموزن الميوز الماني المناني الماني الماني الن المسؤولي الماني الماني الماني الن المولي الماني الماني النا 7 - المولي الماني الماني الماني علي المناني الماني النا المسؤولي الماني ولي الماني الماني الماني الماني الماني الماني الماني الماني ولي الماني ولي الماني الماني الماني الماني الماني الماني الماني الماني المان	20/01/2021 :	تاريخ الترخيص	رقم ترخيص البناء : 363403-1-2
يرم الأرض : 1 3377 المنتشل : 1 رتم العينى استشلس : 1 المتصلات العيلتي : بلا خلسة عد الأثوار : 1 + 6 عد العيلتي : 1 استصلات العيلتي : عدت داخلية + العلدي + قل + خدمات خارجية وصف العمل المثجز : يلا أرضي + أول + علدي + حرض مداعة وصف العمل المثجز : يلا أرضي + أول + علدي + حرض مداعة المقتول :	22/07/2022 ;	تاريخ الإنجاز	رقم شهادة الإنجاز : 52139
رَمُ المبنى المسَلسل : 1 نوع المبنى : ولا خلف عد الأثوار : 1 + 6 عد المبتي : 1 المُتعالات المباتي : خدمك ناطلة + الملحن + طل + خدمك خارجية وصف العمل المنجز : ولا أرضى + أول + ملحن + حرض سيامة وصف العمل المنجز : ولا أرضى + أول + ملحن + حرض سيامة الاستشاري : المتور للاستثمارات الهنسية الاستشاري : المتور للاستثمارات الهنسية المقاول : : رج الأرضمة : 004499 المقاول : : رج الأصر المقاولات (تن.ذ.م.) المقاول : : رج الأصر المقاولات (تن.ذ.م.) المقاول : : رج الأصر المقاولات (تن.ذ.م.) المقاول : : رج الأرضا المحر المقاولات (تن.ذ.م.) المقاول : : : رج الأسر المقاول : : : رج الأصر المقاولات (تن.ذ.م.) المقاول : : : رج الأسر المقاول : والمواصفات القلية القاصة بدوان حكومية ولي المقيم المعلية ولا المقاول : المقاول : : : : : : : : : : : : : : : : : : :		ى	اسم المالك : تانى احمد محمد سالم البدوار:
نوع لىبنى : بلاخلىة ، عد الأثوار : 6 + 1 عد لىبنى : 1 ستعمالات البنبتي : عدت داخلية + الملدى + ظل + خدمات خارجة وصف العمل المنجز : بلا أرحى + أول + ملدى + عرض بيامة الاستشاري : بلد أرحى + أول + ملدى + عرض بيامة الاستشاري : المتير للاستشارات الهندسية . رقم الرخصة : 904490 المقتول : برج الأصر للمقارلات (قررذم م) المقتول : برب المعين أعلام المعنور الاستراطات والمواصفات القلية الخاصة بوائر حكومة دي المعينة ولا منع من إشغان المينى وفقا لما هو معحد ع المواز هذه الشهدة لا يعني الأطراف أصحاب العلاقة من أو التزامات أو التراطات مؤرز تتجاه الدارات الحكومية المعينة أو الاستخدام المعردي به المعنور به المواز هذه الشهدة لا يعني الأطراف أصحاب العلاقة الخاصة بوائر حكومة دي المعينة ولا منع من إشغان المينى وفقا لما هو معحد الأوقان وذائع والسفي المعنور مع المعين مالاطراف أصحاب العلاقة الخاصة بوائر حكومة المعامة والوقاية من المريق وفقا لما هو معحد الأوقان وذائع والسفي بيام مشقار عن المين من أو التزامات أو التراطات مؤرز التوات الحكومية المعانية أو الاستخدام المعردي به المعني الأوقان وذائع والمناق المعني والماية المعارة التوابي وغاربيا بعد استخراع الترغيص اللازم حس التقل الأوقان وذائع والماية معنوراء في ويليو الظناي وغاربيا بعد استخراع الترغيص اللازم حس التقل الأوقان وذائع والماية منه ورميان يون القليا وخاربيا للمات أو التوات الماتورا التريوس التوات الحكومية المات والوقاية من العراق وران والمات موليو المات الموراء المعنوراء أو كنا عليا معرف وراء أو معام علية التورية المعام المعارة الترفي وغاربيا وغار وغاربيا ولمات والتي ولمات والمات الماتور والالمات المور والي المعنوران والمعاني والمات والمات والمات والمات والمات والمات والمات الموران والموالمات والمات والموالي والموالمات والمات المولي والموالمات الماتور والمات المعاوراء أو كمات معال الماتوران والمعوالمات والمات والمات الماتور والماتوات والمعالمالميولي والموالمات والمات والماتها ولمات و	: وادي القىبك	اسم المنطقة	رقم الأرض : 4318317
استمالات المبتي : خدمك داخلية + الملحى + طل + خدمك خارجية وصف العمل المنتجز : فلا أرضى + أول + ملحى + حرض سبلحة الاستشاري : المقبول : فلا أرضى + أول + ملحى + حرض سبلحة الاستشاري : المقبول : المقبولات (فل ذير مع) المقبول : المقبول : المقبولات (فل ذير مع) المقبول : المعار المقبولات (فل ذير مع) المقبول : المعار المقبولات المؤلمات (فل ذير مع) المقبول : المعار المقبولة المعارية الموالمات والمواصفات القنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا ماتع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتد. 10. التي علم المعية المعار المعارفة من أول التزامات أو المتراطات مقررة اتجاه الموالر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به المبني الموال رفد المهافة ولا يعني الأطراف أصملها العلاقة الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا ماتع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتد. 2. الترقيقات وذلك بوالمعاقد فا يعني مسؤولية الصيلية العوالية المالامة العامة والوقية من الحريق والتائد من صلاحيتي المعني والتائد من صلاحيتي المالي ولى 3. الا يستر معني المعني بلمحافظة عنه ويصيلية المولية المعامة العوالية العامة العامة والوقية من الحريق والتأئد من صلاحيتي العلى في على 3. الا يترقيقات وذلك بوالماق أولمات ولماقية المولية المولية المعامة العامة العامة والوقية من الحريق والتأئد من صلاحيتي العلى في على 4. المولي علي الميني بلمعافظة عليه ويصيلية المولي وفارجيا بد استفراح الترفعات العار معي اللازم حصيا التقالي 3. الا يوزي وزل على أولم أولما أو استغدامات بولن ترخيص معلى المعاولة المولية العامة ولمالي المالي في على المقولة المولية المعني ولمالي المالي ولى ولمالي المالي ولى ولمالي المالي ولمالي المالي ولى المولي اللا المولي المالي ولي ولى المولي المالي ولى ولمالي ولمالي المالي ولى ولمالي المولي ولى المولي وليالي ولى معنول المول علية المولية المولي ولمالي ولمالي ولمولي ولمولي ولمولي ولمولي ولمالي المولي ولمالي ولمولي ولموليي ولمولي ولمولي ولمولي ولمولي ولمولي المو			رقم المبنى المتسلسل : 1
وصف العمل المنيز : يولا ترحيي + أول + ملحق + حرض سبلمة الإستشاري : المتبر للاستثنارات المينصبة . رقم الرخصة : 904490 المقاول : برج الأحبر للمقاولات (تن.ذ.م.م) . رقم الرخصة : 2015 مالكولات : برج الأحبر للمقاولات (تن.ذ.م.م) . رقم الرخصة : 2015 1. تم أبخال المبنى اعلام طبقا للأنظمة والاستراطات والمواصفات القاية الخاصة يدوانر حكومة دين المعلية ولا ماتع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتد. 2. المقاول : الميادة لا يعنى الأطراف أصحاب العلاقة من أن التزامات أو الشراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعاقي أو الاستخدام المصرح به للمبنى 3. القو من الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصواحة القانية الخاصة يدوانر حكومة دين المعلية ولا ماتع من إشغال المينى وفقا لما هو معتد. 3. القو من الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصواحة القانية الخاصة يدوانر حكومة دين المعلية ولا ماتع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتد. 4. المتراوقة وللنه يواسطة جهة متفصصة مرحمة. 5. القو على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصواحة القائرة الماحة العامة العامة والوقاية من المريق والتأكد من صلاحيتها للعام في معتد. 5. القو على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصواحة القائرة الماحة الماحة العام والقاية من المريق والتأكد من صلاحيتها للعام في رفيا 5. المراحة بواسفة جهة متفصصة مرحمة. 6. الميتر مالك المبنى بالمحافلة في الميلية العالي وفارجيا بعد استفراج الترفيص اللازم حسب التظام. 6. الميتريون طرف اجراء أي تحليل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. 7. تظلم ديني لترافيس البناء يضع في فد الشهادة تحت طائل المسؤولية. 7. تظلم ديني لتراميض البناء يضع لي أور لما الميان والتقلي ولا الميا والولية دين الميقي والماتهات والتشارية. 7. تطلم ديني لتراميض البناء يضع لي للار المثليات والتقلي ولا يتلم الميان والماتها والقالة ولاريولية الميان الميان والتاني والتقلي والتها ولا ولولية الميان والتاني والتاني والتاتي والتقلي والتاني والتاني والتاني والتالي والقالية والتها ولاليا ولاريولي النا ولاريولي الا ولاريولي والف الورار أول أول الول أول أول أول أول أول أول أول أول أول	1:	الأدوار : G +1 عدد المباني	نوع المبنى : فيلا خاصة عدد ا
الاستشاري ؛ المتير للاستثنارات اليانسية رغم المحلول : رغم الرخصة ؛ 904490 . المعلول : برج الأحر المقارلات (تدرذجم) رغم الرخصة : 2012 . المعلول : برج الأحر المقارلات (تدرذجم) رغم الرخصة : 2012 . 1. تم البخار العلي أعلام طبقا للاظلم والاشتراطات والمواصفات القلية الفاصة بدوانر حكومة دبي المعلية ولا مالغ من اشفال المبني وفقا لما هو معتد. 2. امدار هذه الشهادة لا يعلي الأظراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعلية أو الاستخدام المصرح به للميني 3. انفع علي الجهة المسؤولة عن العبني مسؤولية الصينة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقلية من الحريق والتأكد من صلاحيتيا للعمل في كل 3. انفع علي الجهة المسؤولة عن العبني مسؤولية الصينة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقلية من الحريق والتأكد من صلاحيتيا للعمل في كل 3. انفي علي الجهة المسؤولة عليه ويصيلته دوريا داغليا وفراجيا بد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام. 4. اينتزم ملك المبني بالمحافظة عليه ويصيلته دوريا داغليا وفراجيا بد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام. 5. انفي علي الجهة أو استخدامات بدون ترخيص مسيق. 5. انفر عربي بالمحافظة عليه ويصيلته دوريا داغليا وفراجيا بد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام. 6. الا يسمع بأي تديلات لاطة أو استخدامات بدون ترخيص مسيق. 6. الا يجوز لأي طرف إجراء أي تحليل أو تشط على هذه الشهادة تحت طاتل المسؤوليان. 7. نظام دبي تتراخيص البناء يلقني والتقلي لبلية ديم المياوليا لموليان المينون ترخيص مسيق. 6. الا يسوين الإلى الفلي والتقلي لبلية ديم. 7. نظام دي تتراخيص البناء يلقلي والتقلي لبلية لايم. 7. نظام دين تراخيص البناء يغضع للإشراف الفلي والتقلي لبلية ديم المينون الماليان الفلي والتقلي لبلية ديم. 7. نظام دين تتراخيص البناء يغضع الإشراف الفلي والتقلي لبلية ديم. 7. نظام دين تراخيص البلياء يلقلي والتقلي لبلية والغار مالي الميان والفي المي الرامي الفل والفي القلي والقلي والقلي والفي والفي والفي والماني والتقلي والماني والفا والفي والماني والماني والفي والي والفي والفي والفي والفي والفي والفي و		فلل + خدمات خارجية	استّعمالات المباني : خدمات داخلية + الملحق + ه
المقلول : برج الأحر للمقلرلات (تن.ذ.م.م) رقم الرخصة : 541902 : ممال محطّات . 1. تم إنجاز المبنى أعلام طبقا للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفلية الخاصة بدوانر حكومة دبي المعلية ولا ماتع من بشغال المبنى وفقا لما هو معتد. 2. إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعلية أو الاستخدام المصرح به للمبنى 3. إستار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعلية أو الاستخدام المصرح به للمبنى 4. ينترم مالك المبنى بالمعافظة عليه ويصيلته دوريا داغليا وخارجيا بعد استخراج الترامي العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل 4. ينترم مالك المبنى بالمعافظة عليه ويصيلته دوريا داغليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام. 4. ينترم مالك السبني بالمعافظة عليه ويصيلته دوريا داغليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام. 5. ونك بورسط بقراء أي أستخدامات يدون ترخيص مسبق. 5. ونك بوريز أي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تصاطل المساور المحيول المراحي مب النظام. 5. الخارم بي التراخيف البراء أو استخدامات يدون ترخيص مسبق. 5. النظام لابي التراخيف البراء أو المتقدامات يدون ترخيص مسبق. 5. الابتر مالك المبنى المالية المالية المية المالم العامة والوقاية من الحريق والمناة بي المناة. 5. الابترم مالك المبنى والمعاة بعراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المساور المن من المنتخام. 5. الابتر مالك المبنى الراف الفنى والتقلي ولناة على الموادية المستولية. 5. الابتر مالك المبنى المالية والقات والتقلي ولناة علمانة والتقلية المالي من المالية المالية والتراحية المالية والتقارة والتارية المالية والتقارة والتريزة منازم من المالية والتراحية المالية والتراحية التراحية المالية والتراحية عليه والمالية والتقلية والتراحية والتراحية المالية والتارية والتارية والتراحية والتراحية والتراحية والتراحية والتراحية والتان والتقالي والتقان والتقالي والتقان والتقان والتقالية والتراحية والتالية والتالية والتلية والتراحية والتراحية والتراحية والتراحية والتراح		+ حرض سباحة	وصف العمل المنجز : فلِلا أرخبي + أول + ملحق
المعلون بي برج برغير للعلورت (تر) ديم بر ملاحظات : 1) تم اتبجاز المبنى أعلاه طبقا للأنظمة والاشتراطات والمواصفات القنية الخاصة بدوانر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتمد. 2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى. 3) وصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى. 4) ينتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه ويصيقته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللائم حسب النظام. 4) ينتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه ويصيقته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللائم حسب النظام. 5) لا يبعوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. 4) ينتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه ويصيقته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللائم حسب النظام. 5) لا يبعوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. 5) لا يبوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. 5) الا يبوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. 6) الا يبوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. 7* نظام دبي تتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلية ولمارجيا بعراء. 7* نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقاتي لبلدية دبي. 7* نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي ولمارجيا بعراء أو مارجيا بعراء. 7* نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي ولمارجيا ولمارجيا ولمارجيا ولمارجيا ولي المية ورالي الموني المواري الماري والتقاني والتقاني والتقالي والمنابع من الماري والمواري الماري والتان والتقالي والزمين وراند والي ولمارجيا والمالية ولمارجيا. 7* نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقائي والمارجيا ولمارجيا ورابي والوليان والتاني والتان والفار والمالي والمالي والمالي والمالي والمالي والموالي والمالي والمالي والمالي والمالي والمالي والمالي والمالي والموليا والمالي والمالي والمالي والمالي والماليا والمالي	904490 ;	رقم الرخصة	الاستشاري : المتبير للاستشارات الهندسية
 م إنجاز المبنى أعلاه طبقا للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوانر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتمد. إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوانر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حصب الاعتماد. ي تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيائة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقلية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة. ي ليتزم ملك المبنى بالمحافظة عليه وبصيائته الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقلية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة. ي ليتزم ملك المبنى بالمحافظة عليه وبصيائته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظم. لا يستزم بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي للمي والتقلي ولاتية بدون ترخيص مسبق. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف اجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا ي لن ي تراخيص البناء يخصع للإلار الشهادة لله والتقلي للا ي والتقلي للا يسبق والتقلي لبالي بي الراحي المالي الفني والتقلي للا يسي والي المالي المالي المالي والتقلي للا يولي للا يسلول المالي الله الفلي والتلقلي والتقلي للا يولي الله الفني والتقلي والله علي المالي بي للا يولي والله المالي والتقلي للا يولي المالي والله علي المالي بي للا يولي والله الله الفلي والتلقلي والله مالي والله والله والله والله والله والله واله وا	541902 :	م.م) رقم الرخصة م.م)	المقاول : برج الأحمر للمقارلات (ش.ذ.
 الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة. لي يلتزم ملك المبنى بالمحافظة عليه وبصياتته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام. لا يسمح بأي تعييلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق. لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كثط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كثط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. لا يتقلم دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي لبلدية دبي. هذه الشهادة المات بدون من نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي لبلدية دبي. 			
 ٤) لا يسمع بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق. ٥) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. ** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي لبلدية دبي. ««ده الشهادة إلكترونية صلارة من نظام دبي لتراخيص البناء 	حريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل	الله الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من ال	3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيا الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة
 ٤) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كثط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية. ** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقلي لبلدية دبي. GOVERNMENT OF DUBAI هذه التهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء 			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقتي لبلدية دبي. GOVERNMENT OF DUBAI هذه التهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء			
	23		
	GOVERNMENT OF DU	заг	Í.
SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص			aia من

ترخيص بناء جديد الدهبية GOVERNMENT OF DUBAI	نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS
إصدار : 20/01/2021 تاريخ تعيين المقاول : 20/01/2021	رقم الترخيص : 2 - 1 - 363403 تاريخ ا
اسم المنطقة الجديد : وادي الشبك	اسم المالك : ثانى احمد محمد سالم البدواوى رقم الأرض : 4318317
نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة-1 استعمالات المبنى : خدمات داخلية + خدمات خارجية + فلل	نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد عدد الادوار : 1+ G
ي رقم الرخصة : 904490	وصف العمل : فيلا أرضي + أول ثاني أحمد البدواو الإستشاري : المشير للاستشارات الهندسية
رقم الرخصة : 541902	المقاول : برج الأحمر للمقاولات (ش.ذ.م.م)
رقم الرخصة 🛛 :	المقاول الثانوي :
رقم الإيصال : 202100023833 التاريخ : 19/01/2021 رقم الإيصال : 202100025609 التاريخ : 20/01/2021	قيمة الرسوم : 470 قيمة تأمين المقاول : 2203
الرقـم : التاريخ :	التجديدات : التجديد اشتراطات خاصة :
ة. مارة دي. الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية . مادة الإنجاز. مادة وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروي للبلدية. مادة وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروي للبلدية.	الشتراطات عامة : 1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة وا 2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصا 3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إه 4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ ا 5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شو 6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الص 7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فورا من خلال الات

GOVERNMENT OF DUBAI	، جدید	نظام دي لتراخيص البناء Dubai BPS إنجاز كلي
28/01/2021 :	تاريخ الترخيص	رقم ترخيص البناء : 1-2-363763
26/08/2022 ;	تاريخ الإنجاز	رقم شهادة الإنجاز : 52679
		اسم المالك : عبدالله خالد ابراهيم شهداد عبدالله
مشرف	اسم المنطقة	رقم الأرض : 2521232
		رقم المبنى المتسلسل : 1
1 :	عدد المباني	نوع المبنى : فلاخاصة عدد الأدوار : G +1
		استعمالات المباتي : خدمات داخلية + فل + خدمات خارجية
		وصف العمل المنجز : فلا أرضى +أول
904490 :	رقم الرخصة	الاستشاري : المتدير للاستقبارات الهندسية
625268 ;	رقم الرخصة	المقاول : السويدي اف تي أس لمقاولات البناء ش.ذ.م.م
	-	ملاحظات : (1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقا للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوانر حكى (2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقرر: حسب الاعتماد.
يق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل	ة العامة والوقاية من الحر	3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.
	<i>ل</i> الزم حسب النظام.	4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص
		5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.
وما الح	RA	6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طاتل المسؤولية. ** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.
GOVERNMENT OF D	UBAI بص اليناء	هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام ديني لنراخيه
	خاص	- مشترك -

GOVERNMENT OF DUBAI	يد السعفة الذهبية	ترخیص بناء جد		نظام دي لتراخيص ال ubai BPS
اول : 28/01/2021	تاريخ تعيين المق	صدار : 28/01/2021	- 2 - 363763 تاريخ الإ	رقم الترخيص : 1
	بد : مشرف	اسم المنطقة الجدي	دالله خالد ابراهيم شهداد عبدالله 2521233	
ناصة-1	المبنى/ عددالمباني : فيلا خ	نوع	قديم نهائي \ مبنى جديد	نوع الرخصة : ^ت
ت خارجية + خدمات داخلية + فلل	نعمالات المبنى : خدمان	است	G +	عدد الادوار : 1
			لا أرضي +أول	وصف العمل : في
904	رقم الرخصة : 4490		شير للاستشارات الهندسية	الإستشاري : الم
62	رقم الرخصة : 5268	ء ش.ذ.م.م	سويدي اف تي أس لمقاولات البنا.	المقاول : ال
	رقم الرخصة 🛛 :			المقاول الثانوي :
28/01/2021 :	20210003582 التاريخ	رقم الإيصال 1	627	قيمة الرسوم
28/01/2021 :	20210003666 التاريخ	رقم الإيصال : 5	2562	قيمة تأمين المقاول 🚦
: ;	التاريخ	الرقـم :	التجديد	التجديدات :
				اشتراطات خاصة :
				<u>اشتراطات عامة</u> :
	لتزام باشتراطات الأمن والسلامة.	لأصول الفنية والهندسية والا	اللرخصة والمخططات المعتمدة واا	1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفق
			اطات والتعهدات الخاصة بالرخصا	
بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY			طن المتعاقد معهم مرخصين في إه •	-
	<i>ى</i> ل أكثر من ستة آشهر متتالية .		العمل خلال ستة أشهر من تاريخ ا	
رقــــم الأرض 2521232	3.10		. الانتهاء من تشييده قبل إصدار شو الأندار قال مع مع العمام ال	
رقم المعاملة			ن والأنظمة المعتمدة والتعاميم الص المتأر أيتأد با يفيا مدينام الح	C .
إدارة تراخيـــص البنــــاء	قم (009008).	صال على هاتف بلدية دبي ار صفحة 1 من 2	ائية أو أية أضرار فورا من خلال الات	 الإبلاغ عن الحوادت الإنس
تاريخ الطباعة : 02/02/2021		2 00 2 0000		

GOVERNMENT OF DUBAI	از بناء جديد کلي	شهادة إنج إنجاز	راخيص البناء Dubai	- · ·
03/06/2021 : 15/08/2022 :	تاريخ الترخيص تاريخ الإنجاز			رقم ترخيص البناء : رقم شهادة الإنجاز :
		سرور الخالدي	احمد على خلفان بن	اسم المالك :
: العوير الأولى :	اسم المنطقة			رقم الأرض : رقم المبنى المتسلسل :
1 :	عدد المباني G	عدد الأدوار : 1+) + خدمات خارجية	فيلا خاصة خدمات داخلية + فلا	
			فلِلا ارضى + اول	وصف العمل المنجز :
904490 :	رقم الرخصة	لهندسية	المشير للاستشارات ا	الاستشاري :
666855 :	رقم الرخصة	ذ.م.م	داركو للانشاءات ش	المقاول :
من إشغال المبنى وفقا لما هو معتمد. المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبني	نراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية	، العلاقة من أي التزامات أو اش	لا يعفي الأطراف أصحاب	2) إصدار هذه الشهادة حسب الاعتماد.
يق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل	نظمة السلامة العامة والوقاية من الحر راج الترخيص اللازم حسب النظام.			
		دون ترخيص مىبق.	ت لاحقة أق استخدامات ب	5) لا يسمح بأي تعديلان
22. 25	-2.	على هذه الشهادة تحت طانل اله ي والتقتي لبلدية دبي.		6) لا يجوز لأي طرف إ ** نظام دبي لتراخيص الب
GOVERNMENT OF DE				A
		هذه السُّهادة إلكترونية صادرة من ARED - CONFIDENTIAL		P

GOVERNMENT OF DUBAI		ل أعمال تعديلار	ترخيص		نظام دبي لتراخيم Dai BPS
لمقاول : 14/06/2021	1 تاريخ تعيين ا	4/06/2021 :	تاريخ الإصدار	368845 - 2 - 1	رقم الترخيص
			الخالدي	احمد علي خلفان بن سرور	
	العوير الأولى	اسم المنطقة :		7115601	رقم الأرض
	عددالمباني : فيلا	نوع المبنى/	ضافات	تقديم نهائي \ تعديلات أو أن	نوع الرخصة
	بدء بالعمل	ملحظات الثانوية قبل الب	جی استیفاء جمیع ال	اعادة اعتماد اغلاق شرط ير	وصف العمل :
	لمېنى :	استعمالات ا		1	رقم المبنى المعدّل:
	904490	رقم الرخصة	ىية	المشير للاستشارات الهندم	الاستشاري :
	666855	رقم الرخصة		داركو للانشاءات ش.ذ.م.م	الشركة المنفذة
		رقم الرخصة			المقاول الثانوي :
13/06/2021 :	2 التاريخ	02100215638 :	رقم الإيصال	93 :	قيمة الرسوم
14/06/2021 :	2 التاريخ	02100217252 :	رقم الإيصال	500 :	قيمة تأمين المقاول
:	التاريخ	:	الرقـم	التجديد	التجديدات :
	-				<u>اشتراطات خاصة</u>
					<u>اشتراطات عامة</u> :
	إطات الامن والسلامه.	والهندسية والالتزام باشتر		وفقا للرخصة والمخططات الم	
				ستراطات والتعهدات الخاصة بال	
بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY	aller star			ي الباطن المتعاقد معهم مرخص مثالية ما الزار معقدة معهم	
التــاريـــخ	ن سته اشهر متتاليه .			_ا يبدأ العمل خلال ستة أشهر م الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفز	
رقـــــم الأرض	3.111			الإنجاز عند اكتمال الاعمال وقو وانين والأنظمة المعتمدة والتعا	
رقم المعاملة		-		وانين والانطمة المعتمدة والنع الإنشائية أو أية أضرار فورا من .	-
إدارة تراخيـــص البنــــاء		ت بنديه دي رقم (0000) فحة 1 من 2		الإنسانية او آية اصرار خورا س	1. الإبلاع على الحوادت
يخ الطباعة : 14/06/2021	Ű	- 04 - 44			

GOVERNMENT OF DUBAI	/ تعديلات بناء	شهادة إنجاز إضافات	راخیص البناء Dubai		
08/07/2021 ;	تاريخ الترخيص		360283-1-2	ترخيص البناء :	-ā.
000072021			505205-1-2		·
09/06/2022 :	تاريخ الإنجاز		51478	شهادة الإنجاز :	رقم ا
		تميس المحيريي	محمد خميس خلفان .	المالك	اسم
ند السَّبا الرابعة	اسم المنطقة		6174197	الأرض :	رقم
			1	المبنى المتسلمل :	رقم
1 :	عدد المباني	عدد الأسوار : G +1	فيلا خاصة	ع المبنى :	نوع
		مات خارجية	الملحق + فلل + خد	تعمالات المباتي :	است
			إضافه مجأس	ف العمل المنجز :	وصف
904490 :	رقم الرخصة	<u>م</u> ندمىية	المتىير للاستشارات ال	تشاري :	الاسذ
887097 :	رقم الرخصة	لمقلولات ذ.ج.م	میریدیان میدل ایست ا	اول :	المقا
				حظات :	ملا
الكهرباء للمبنى	ذه الدائرة من توصيل المياه و	أنظمة البثاء ببلدية دبي ولا مانع لدى هأ	م أعلاه طبقا لشروط و	لم إنجاز المبنى الموضع	ا ₁) ت
		العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات م			
		الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السا	لة عن المبنى مسؤولياً		ت (3
	نيص اللازم حسب النظام	رريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخ	-		
		ى للمساحات بدون ترخيص مسبق من			
بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY		لى هذه الوثيقة تحت طاتل المسؤولية	ء أي تعديل أو كشط ع	لا يجوز لأي طرف إجرا	3 (6
قابـــة البنـــاء	إدارة ر				
	بيص اليناء	هذه السَّهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخ		100	
	- خاص	SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك		12	32

GOVERNMENT OF DUBAI	ل تعدیلات	س أعما	ترخيه		نظام دبي لتراخ ai BPS
19/09/2021:	12/09/2021 تاريخ تعيين المقاوا	:	تاريخ الإصدار	370542-3-1:	رقم الترخيص
			الظنحاني	: حمد عبدالله عبيد محمد	اسم المالك
	سطقة : أم نهد الثالثة	اسم الم		9130644 :	رقم الأرض
1-	نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة		إأضافات	: تقديم نهائي \ تعديلات أو	نوع الرخصة
			حظات الثانوية	: إغلاق شرط استيفاء الملا	وصف العمل
	استعمالات المبنى :			1 :.	رقم المبنى المعدّل
	فصة : 904490	رقم الرخ	دسية	: المشير للاستشارات الهن	الاستشاري
	رخصة : 560224	رقم ال	م)	: مالك للمقاولات (ش.ذ.م.	الشركة المنفذة
	رخصة :	رقم ال		:	المقاول الثانوي
12/09/2021 :	2021003334 التاريخ	47 :	رقم الإيصال	93:	قيمة الرسوم
19/09/2021 :	2021003456 التاريخ	74 :	رقم الإيصال	500: (قيمة تأمين المقاول
:	التاريخ	:	الرقـم	: التجديد	التجديدات
				:	<u>اشتراطات خاصة</u>
				:	<u>اشتراطات عامة</u>
	ة والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.	ة والهندسية			
				لاشتراطات والتعهدات الخاصة	
بالدينة دبني DUBAI MUNICIPALITY				اولي الباطن المتعاقد معهم مرخ	
<u>12/09/21</u>	العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .				
رقــــم الأرض				ادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال و	
رقم المعاملة	دة من الموقع الالكتروني للبلدية. - (200000)				-
إدارة تراخيـــص البنــــاء				ث الإنشائية أو أية أضرار فورا م	 الإبلاغ عن الحوادر
لباعة : 21/09/2021	من 2 تاريخ اله	سفحة 1	0		

GOVERNMENT OF DUBAI	ل أعمال تعديلات	ترخيمر		نظام دبي لتراخ ai BPS
تاريخ تعيين المقاول 🛛 : 26/01/2022	26/01/2022 :	تاريخ الإصدار	377711 - 1 - 1 :	رقم الترخيص
		حمراء	: زينه احمد قاسم ابو	اسم المالك
شاء جنوب الأولى	اسم المنطقة : البر		6717574 :	رقم الأرض
المباي : فيلا خاصة-2	نوع المبنی/ عدد	لات أو أضافات	: تقديم نهايً \ تعديا	نوع الرخصة
		سي والأول	: توسعة الطابق الأرف	وصف العمل
: .	استعمالات المبنر		ل: 1	رقم المبنى المعدّ
90449	رقم الرخصة : 00	الهندسية	: المشير للاستشارات	الاستشاري
77034	رقم الرخصة : 🕄	اولات البناء	: احمد السويدي لمق	الشركة المنفذة
	رقم الرخصة :		:	المقاول الثانوي
التاريخ : 26/01/2022	202200045220 :	رقم الإيصال	189 :	قيمة الرسوم
التاريخ : 26/01/2022	202200045214 :	رقم الإيصال	ل : 500	قيمة تأمين المقاو
التاريخ :	:	الرقــم	: التجديد :	التجديدات اشتراطات خاصة اشتراطات عامة
الأمن والسلامة.	والمندسية والالتزاو باشتراطات	لمات المعتمدة والأصول الفنية و	• مال وفقا للرخصة والمخطر	
			الاشتراطات والتعهدات ال	
بلدية دبى			فاولي الباطن المتعاقد معه	
	بال توقف العمل أكثر من ستا	 أشهر من تاريخ الإصدار أو في ح		
التــاريــخ		مال وفق الإجراءات المعتمدة.		
رقــــم الأرض		دة والتعاميم الصادرة وأية تحدي		
ادارة تراخيص البنساء		ورا من خلال الاتصال على هاتف		
تاريخ الطباعة : 26/01/2022	فحة 1 من 1	صة		

GOVERNMENT OF DUBAL	Ű	ں أعمال تعديلا	ترخيم		نظام دي لتراخ BPS			
لقاول : 18/05/2022	0 تاريخ تعيين الہ	4/04/2022 :	تاريخ الإصدار	379424 - 4 - 1 :	رقم الترخيص			
			بريز الفلاسي	: حريز محمد سيف الح	اسم المالك			
	ند الشبا الثالثة	اسم المنطقة :		6160114 :	رقم الأرض			
اصة-1	: تقديم نهائي \ تعديلات أو أضافات نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة-1							
			الرخصة	: إستيفاء الملاحظات با	وصف العمل			
	ىدّل: 1 استعمالات المبنى :							
	904490	رقم الرخصة :	لهندسية	: المشير للاستشارات ا	الاستشاري			
	541902	رقم الرخصة	(ش.ذ.م.م)	: برج الأحمر للمقاولات	الشركة المنفذة			
		رقم الرخصة		:	المقاول الثانوي			
04/04/2022 :	2 التاريخ	02200179960 :	رقم الإيصال	93:	قيمة الرسوم			
18/05/2022 :	2 التاريخ	02200253141 :	رقم الإيصال	ل : 500	قيمة تأمين المقاو			
:	التاريخ	:	الرقـم	: التجديد	التجديدات			
				:	<u>اشتراطات خاصة</u>			
					<u>اشتراطات عامة</u>			
	راطات الأمن والسلامة.	والهندسية والالتزام باشتر		مال وفقا للرخصة والمخططا				
				الاشتراطات والتعهدات الخاه				
بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY				ناولي الباطن المتعاقد معهم •				
0.1/0.1/00	ن ستة أشهر متتالية .			ا لم يبدأ العمل خلال ستة أه				
رقــــم الأرض				بادة الإنجاز عند اكتمال الأعم				
رقم المعاملة	-	-		القوانين والأنظمة المعتمدة محمد م	-			
إدارة تراخيـــص البنــــاء	.(80			ث الإنشائية أو أية أضرار فور	7. الإبلاغ عن الحواد			
خ الطباعة : 18/05/2022	تاري	فحة 1 من 2	ص					







			ىة مھ			ALX=A
				al License		
		Profess	IUITe	a License	License Details	فاصيل الرخصة /
License No.			9044	190		بقم الرخصة
					المشير للاستشارات الهندسية	الإسم التجاري
Trade Name	AL MUSHEER ENGINEER	ING CONSULTANTS				
Legal Type	Civil Company				أعمال مدنية	لشكل القانوني
Expiry Date	08/09/2023	تاريخ الإنتهاء		Issue Date	09/09/2020	ناريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ®	0	الرقم العالمي		Main License No	. 904490	رقم الرخصة الام
Register No.		رقم السجل التجارى		DCCI No.		عضوية الغرفة
					License Mem	
الحصص / Share	الصفة / Role	Nationality	الجنسية /		الإسم / Name	قم الشخص/.No
51.00%	شريك / Partner	United Arab Emi	/ rates الإمارات	(51.00%)	على عبدالله ابراهيم حسن الحاج (573433
			1,000	ALI ABDULLA IBF	AHIM HASSAN	
49.00%	شريك / Partner	Syria	سوريا /		قىر كمال نقار (%49.00)	866303
	مدير / Manager	Suria	سوريا /	KAMAR KAMAL N	IAKKAR قمر کمال نقار	866303
	المنبر (Wallayel)	Sylla	سورپ /	KAMAR KAMAL N	3 5 5	800303
	مدير / Manager	Syria	سوريا /		محمد فراس وليد الكحاط	791708
				MOHAMMED FIR	AS WALEED KAHHT	
				Li	لرية / cense Activities	شاط الرخصة التج
	gement Engineering &	Technical		الفنية	سية للمشروعات ودراسة الجدوي	دمات الإدارة الهند
Feasibility Stud Interior Design	lies Services Engineering Services				مدم الداخلي	دمات هندسة التصب
0	ingineering Services				• 1.	بدمات هندسة إنشاء
Architectural D	esign Consultancy				صميم المعماري	يتشارات هندسة الم
					Ad	لعنوان / dress
Phone No		تليفون	P.O. Box			سندوق بريد
Fax No		فكس	Parc	el ID	214-503	رقم القطعة
Mobile No	971-50-8578939	هاتف متحرك		هود	. صالح محمد بن لاحج - دير 5 - القر	كتب 110 ملك محمد
					Emai	لديد الألكت مني / ان

البريد الإلكتروني / Email

			Remarks	الملاحظات / ;
Print Date 16	6/08/2022 15:45	تاريخ الطباعة	Receipt No. 0	رقم الإيصال
'IIII'	Now you can rene licens	ew your trade license b e number to 6969 (Du	يمكنك الأن تجديد رخصتك التجارية من خاتل الرسان الدسية التسيرة، على ان الدم. y sending a text message (SMS). Send your trade / Etisalat) to receive payment voucher. السدة الارلى	Zoho.com/det

الدمـــارات THE EMIRATES واثيقة الكثرونية محمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism .Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

Office Address

• 10 Saleh Bin Lahej Building Garhoud Dubai UAE

A mail@almusheerec.com

971 50 857 8939

+971 50 210 6684



